

HOTĂRÂREA NR.525/2024

privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 36 mp, parte din str. Salciei din municipiul Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 20 NOIEMBRIE 2024**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 542/2024;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.542/2024;
- Raportul de specialitate nr.2800/2024 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 36 mp, parte din str. Salciei, din municipiul Baia Mare, la a cărei proprietate a renunțat domnul ...;
- Adresa domnului ..., înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 37635/12.08.2024, prin care ne comunică Declarația de renunțare la dreptul de proprietate nr. 2850/12.08.2024, în vederea asigurării accesului la proprietățile existente în zonă,
- Declarația autenticată sub nr. 2850/12.08.2024 de Notar Public ..., prin care domnulrenunță la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 36mp, înscris în C.F. 102389 Baia Mare nr. cadastral 8634, în favoarea Municipiului Baia Mare,
- C.F. 102389 Baia Mare,

Având în vedere :

- Art. 889, lit. c) și art. 1011-1029 Cod Civil;
- Art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 291, alin. (3), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate I și II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1 Se ia act de declarația autenticată sub nr. 2850/12.08.2024 de Notar Public, prin care domnul ..., renunță la dreptul de proprietate asupra terenului în suprafață de 36 mp, înscris în C.F. 102389 Baia Mare nr. cadastral 8634, situat în Baia Mare, parte din str. Salciei, în favoarea Municipiului Baia Mare.
- Art. 2 Se aprobă preluarea în domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 36 mp înscris în C.F. 102389 Baia Mare nr. cadastral 8634, situat în Baia Mare, str. Salciei.
- Art. 3 Se aprobă trecerea în domeniul public al Municipiului Baia Mare a terenului identificat la Art. 2 al prezentei și se completează în mod corespunzător Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2002 cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Taxele ocazionate de înscrierea în cartea funciară a proprietății private a Municipiului Baia Mare și transferul în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, vor fi suportate de către Municipiul Baia Mare.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitect Șef;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Taxe și Impozite;
- Domnul;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol.

Pîrvu Ionuț Rareș
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	18
Impotrivă	1
Abțineri	-